



COMUNE DI THIENE

Provincia di Vicenza

DETERMINAZIONE N.
Data di registrazione

632
25/08/2025

Settore: SETTORE CONTABILITA' E FINANZE
Servizio: GARE
Class.: 7.2 - ASILI NIDO E SCUOLA MATERNA
Fascicolo: *** - ***

Oggetto:

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DELL'ASILO NIDO MAGLIO DI SOPRA PER GLI ANNI 2025/2026, 2026/2027, 2027/2028 - CIG B6A8185994 - DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE - CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA THIENE

LA DIRIGENTE

RICHIAMATI i seguenti provvedimenti/atti:

- convenzione sottoscritta in data 22/01/2025 tra il Comune di Valdagno e il Comune di Thiene (in qualità di ente capofila della Centrale Unica di Committenza Thiene) per l'affidamento una tantum dell'attività di committenza ausiliaria per l'espletamento da parte della CUC Thiene della procedura di gara aperta avente ad oggetto il servizio di gestione dell'asilo nido Maglio di Sopra in favore del Comune di Valdagno;

- determinazione dirigenziale n. 239 del 28/04/2025, con cui la Dirigente della Direzione Servizi del Comune di Valdagno, anche in qualità di Responsabile Unico del Progetto operante all'interno della Centrale Unica di Committenza, dava atto di quanto segue:

- della necessità dell'ente di affidare il servizio di gestione dell'Asilo Nido Maglio di Sopra, dando continuità al servizio in gestione all'attuale appaltatore in scadenza in data 31/08/2025;

- l'appalto di cui sopra è inserito nel Documento Unico di Programmazione 2025-2027 del Comune di Valdagno, nella sezione "programma triennale forniture e servizi", adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 126 del 23/12/2024 ed alla stessa è stato attribuito il CUI S00404250243202500005 ;

- il servizio in parola deve essere affidato per la durata di tre anni educativi, con decorrenza dal 01/09/2025 al 31/07/2028, con facoltà per l'amministrazione di prorogare (c.d. proroga tecnica) il contratto per il tempo strettamente necessario (e comunque non superiore a 120 giorni) per la conclusione della procedura di individuazione del nuovo operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, qualora sussistano oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento;

- l'eventuale esecuzione in via d'urgenza del contratto è disciplinata ai sensi dell'art. 17 commi 8 e 9 d. Lgs. 36/2029;

- il valore complessivo dell'appalto, tenuto conto dell'opzione di proroga tecnica e dell'opzione ex art. 120 comma 9 D. Lgs. 36/2023, ammonta a complessivi € 1.883.520,00 al netto di Iva ed è suddiviso come segue:

- a) € 1.425.600,00 al netto di Iva per il contratto relativo ai primi tre anni educativi, con decorrenza dal 01/09/2025 e con scadenza il 31/07/2028 (di cui € 1.030.561,54 per costi della manodopera);

- b) € 172.800,00 al netto di Iva per gli ulteriori 120 giorni nel caso di esercizio da parte della stazione appaltante dell'opzione di proroga tecnica di cui all'art. 120 comma 11 D. Lgs. 36/2023;

- d) € 285.120,00 al netto di Iva per l'opzione di cui all'art. 120 comma 9 D. Lgs. 36/2023;

- ai sensi di quanto disposto dall'art. 57 comma 2 D. Lgs. 36/2023, il contratto di appalto oggetto di affidamento dovrà essere eseguito nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi previsti dal Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 65 del 10 marzo 2020, pubblicato in G.U. n. 90 del 4 aprile 2020, nonché dei Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 51 del 29 gennaio 2021, pubblicato in G.U. n. 42 del 19 febbraio 2021 e s.m.i.;

- al fine di individuare l'operatore economico con cui stipulare il relativo contratto di appalto, è necessario indire una nuova gara da espletarsi mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 D. Lgs 36/2023, con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) D. Lgs. 36/2023 e con la verifica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 110 D. Lgs. 36/2023 e con applicazione dei seguenti criteri: 80 punti offerta tecnica – 20 punti offerta economica;

- l'appalto non viene suddiviso in lotti funzionali, prestazionali o quantitativi, in quanto trattasi di un servizio da svolgere in maniera unitaria e coordinata anche dal punto di vista organizzativo, al fine di facilitare una corretta ed omogenea gestione e per garantire la qualità in tutte le sue componenti;

- di precisare, ai fini dell'espletamento della procedura di gara, quanto segue: l'importo da porre a base di gara nell'ambito della procedura di aggiudicazione è stato quantificato in € 720,00 al netto di Iva (costo mese bambino), di cui € 520,48 per costi della manodopera; ai fini dell'aggiudicazione del presente appalto è opportuno prevedere nella documentazione di gara la facoltà per gli operatori economici interessati di prendere visione dei luoghi relativi all'esecuzione del servizio; la procedura deve essere espletata attraverso la piattaforma telematica Sintel (Sistema di Intermediazione Telematica) di Regione Lombardia, come gestita da Aria S.p.A. (Azienda Regionale per l'Innovazione e per gli Acquisti S.p.A.); il contratto di appalto sarà perfezionato nella forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023; l'assunzione dell'impegno, per consentire l'esecuzione del servizio e l'espletamento della relativa procedura di gara;

- di provvedere al pagamento del contributo ANAC autorizzando l'ufficio economato del Comune di Thiene al pagamento dell'importo richiesto che poi verrà rimborsato dal Comune di Valdagno;

- l'approvazione della seguente documentazione tecnica: documento di stima economica; relazione generale illustrativa; capitolato speciale d'appalto comprensivo della scheda manutenzioni, regolamento asilo nido e elenco personale;

- ai sensi dell'art. 15 D. Lgs. 36/2023, per il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per il servizio in oggetto è stata individuata la dott.ssa Francesca Giro, Dirigente della Direzione Servizi del Comune di Valdagno;

- ai sensi dell'art. 114 commi 7 e 8 e dell'allegato II.14 art. 32 D. Lgs. 36/2023, per il ruolo di Direttore dell'Esecuzione (DEC) è stata individuata la dipendente dott.ssa Silvia Pase, Responsabile della Sezione Servizi Sociali del Comune di Valdagno;

- richiesta del RUP del 29/04/2025 (n. prot. 16620/2025) di demandare alla Centrale Unica di Committenza Thiene l'espletamento della procedura di gara in oggetto, con indicazione dei requisiti di partecipazione, dei criteri di valutazione e delle formule per l'attribuzione dei punteggi concernenti l'offerta tecnica e quella economica;

- determinazione dirigenziale n. 289 del 29/04/2025, con cui la dirigente del Settore Contabilità e Finanze del Comune di Thiene, in qualità di RASA della Centrale Unica di Committenza Thiene:

- manifestava la disponibilità della CUC a svolgere la procedura di gara accogliendo la richiesta del RUP;

- indicava la procedura aperta per l'affidamento in appalto del servizio di gestione dell'asilo nido Maglio di Sopra per gli anni 2025/26, 2026/27, 2027/28, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. a) D. Lgs. 36/2023, con valutazione dell'anomalia dell'offerta ai sensi dell'art. 110 D. Lgs. 36/2023 e con applicazione dei seguenti criteri: 80 punti offerta tecnica – 20 punti offerta economica;

- approvava la documentazione di gara (bando di gara, disciplinare di gara, DGUE, istanza di partecipazione, Allegato A – dichiarazione integrativa del DGUE e di assunzione impegni,

Allegato B – dichiarazioni in merito al titolare effettivo, schema del progetto di assorbimento, modulo offerta economica);

- atto prot. n. 22837 del 10/06/2025 con cui il RUP della procedura individuava e nominava i seguenti componenti del seggio di gara per coadiuvarlo nello svolgimento delle attività funzionali all'aggiudicazione della gara: dott.ssa Paola Marchiori, dirigente del settore contabilità e finanze del Comune di Thiene, nonché RASA della Centrale Unica di Committenza Thiene; dott. Alberto Meneguzzo – funzionario dell'Ufficio Gare del Comune di Thiene; dott.ssa Paola Brusaterra, funzionario Ufficio Gare del Comune di Thiene, anche con funzioni di segretario verbalizzante;

- determinazione dirigenziale n. 443 del 20/06/2025 con cui la Dirigente del Settore Contabilità e Finanze del Comune di Thiene, in qualità di RASA della Centrale Unica di Committenza Thiene, nominava i componenti della commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 D. Lgs. 36/2023 come segue: dott.ssa Francesca Giro, dirigente della direzione servizi al cittadino del Comune di Valdagno – presidente della commissione giudicatrice; dott.ssa Alessia Mistrorigo, dirigente della direzione risorse finanziarie del Comune di Valdagno – commissario della commissione giudicatrice; dott.ssa Milena Bortoli, responsabile Area Contratti del Comune di Valdagno - commissario della commissione giudicatrice; dott.ssa Silvia Pase, responsabile dei servizi sociali del Comune di Valdagno, quale segretaria verbalizzante della commissione giudicatrice;

PRECISATO che:

- conformemente a quanto previsto dall'art. 19 e ss. D. Lgs. 36/2023, la procedura di gara è stata espletata attraverso la piattaforma telematica Sintel di Regione Lombardia;

- gli operatori economici interessati a partecipare alle sedute di gara potevano collegarsi tramite l'utilizzo di Big Blue Button, un sistema di videoconferenza web open source, accedendo attraverso il link di collegamento inviato dalla stazione appaltante prima di ogni seduta;

- entro il termine fissato nel bando di gara (09/06/2025, ore 10.00), tramite la piattaforma telematica Sintel, pervenivano le offerte da parte dei seguenti operatori economici:

n.	operatore economico	codice fiscale / partita iva	indirizzo	CAP	Comune	Provincia
1	Cooperativa Sociale Gialla	10960841004	Via Herbert n. 82/86	00177	Roma	RM
2	Giocolare Società Cooperativa Sociale	04135310482	Via Aretina n. 246	50065	Pontassieve	FI
3	Esperia S.r.l.	07386801000	Via della Nocetta n. 109	00164	Roma	RM
4	GD Educa Cooperativa Sociale	04710380264	Via Cesare Battisti n. 54	31046	Oderzo	TV
5	Studio Progetto Società Cooperativa Sociale	02308460282 00895600245	Via Monte Ortigara 115/B	36073	Cornedo Vicentino	VI
6	Cosep Società Cooperativa Sociale	01900860287	Via Madonna della Salute n. 89	35129	Padova	PD

DATO ATTO che, visti i verbali delle sedute in videoconferenza del 16/06/2025, 30/06/2025, 07/07/2025 e 21/07/2025, nonché il verbale della sedute riservate della commissione giudicatrice del 30/06/2025 e del 01/07/2025, risulta quanto segue:

- per tutti gli operatori economici, anche a seguito dell'attivazione dell'istituto del soccorso istruttorio nei confronti di Cosep Società Cooperativa Sociale, Esperia S.r.l. e GD Educa Cooperativa Sociale, il RUP coadiuvato dal seggio di gara rilevava la regolarità della documentazione amministrativa prodotta e disponeva l'ammissione alle fasi di gara concernenti la valutazione dell'offerta tecnica e economica;

• relativamente all'offerta tecnica, applicando i criteri di valutazione stabiliti dal disciplinare di gara, la commissione giudicatrice attribuiva agli operatori economici i seguenti punteggi:

operatore economico	criterio A	criterio B	criterio C	criterio D	criterio E	criterio F	totale punteggio tecnico
Esperia S.r.l.	32,31	sub criterio B.1: 7,50 sub criterio B.2: 2,31 Totale punteggio criterio B: 9,81	sub criterio C.1: 9,60 sub criterio C.2: 5,00 Totale punteggio criterio C: 14,60	6	2	2	66,72
GD Educa Cooperativa Sociale	40,00	sub criterio B.1: 7,92 sub criterio B.2: 4,04 Totale punteggio criterio B: 11,96	sub criterio C.1: 8,80 sub criterio C.2: 4,17 Totale punteggio criterio C: 12,97	6	2	2	74,92
Cosep Società Cooperativa Sociale	27,69	sub criterio B.1: 9,17 sub criterio B.2: 4,04 Totale punteggio criterio B: 13,21	sub criterio C.1: 7,20 sub criterio C.2: 4,38 Totale punteggio criterio C: 11,58	0	0	2	54,47
Cooperativa Sociale Gialla	29,23	sub criterio B.1: 8,75 sub criterio B.2: 4,42 Totale punteggio criterio B: 13,17	sub criterio C.1: 9,20 sub criterio C.2: 3,75 Totale punteggio criterio C: 12,95	6	2	2	65,35
Giocolare Società Cooperativa Sociale	40,00	sub criterio B.1: 10,00 sub criterio B.2: 5,00 Totale punteggio criterio B: 15,00	sub criterio C.1: 10,00 sub criterio C.2: 5,00 Totale punteggio criterio C: 15,00	6	2	2	80,00
Studio Progetto Società Cooperativa Sociale	30,77	sub criterio B.1: 7,50 sub criterio B.2: 3,46 Totale punteggio criterio B: 10,96	sub criterio C.1: 6,40 sub criterio C.2: 4,38 Totale punteggio criterio C: 10,78	6	2	2	62,51

• gli operatori economici presentavano il ribasso sull'importo posto a base di gara come di seguito riportato:

operatore economico	ribasso in percentuale	Importo offerto in ribasso sulla base d'asta	Punteggio offerta economica
Esperia S.r.l.	6,00000%	676,80000	16,42

GD Educa Cooperativa Sociale	12,90000%	627,12000	20,00
Cosep Società Cooperativa Sociale	7,29100%	667,50480	18,23
Cooperativa Sociale Gialla	10,00000%	648,00000	19,08
Giocolare Società Cooperativa Sociale	0,50000%	716,40000	1,37
Studio Progetto Società Cooperativa Sociale	2,77778%	699,99998	7,60

• il punteggio complessivo ottenuto da ciascun operatore economico è quello di seguito riportato:

classifica	operatore economico	punteggio offerta tecnica	punteggio offerta economica	totale punteggio
1	GD Educa Cooperativa Sociale	74,92	20,00	94,92
2	Cooperativa Sociale Gialla	65,35	19,08	84,43
3	Esperia S.r.l.	66,72	16,42	83,14
4	Giocolare Società Cooperativa Sociale	80,00	1,37	81,37
5	Cosep Società Cooperativa Sociale	54,47	18,23	72,70
6	Studio Progetto Società Cooperativa Sociale	62,51	7,60	70,11

• l'offerta presentata dall'operatore economico GD Educa Cooperativa Sociale, risultata prima in graduatoria, risultava anomala ai sensi dell'art. 110 D. Lgs. 36/2023, anche in considerazione degli elementi individuati dall'art. 21 del disciplinare di gara e, in particolare, in quanto relativamente sia all'offerta tecnica che a quella economica il concorrente ha riportato un punteggio superiore ai quattro quinti dei corrispondenti punteggi massimi previsti;

• esaminate le giustificazioni rese dal suddetto operatore economico nell'ambito del sub-procedimento dell'anomalia dell'offerta, il RUP valutava la congruità dell'offerta medesima e la coerenza del costo della manodopera, rispettoso del trattamento salariale minimo indicato nelle tabelle ministeriali e idoneo a garantire l'erogazione del servizio secondo le esigenze dell'ente;

• la commissione giudicatrice ha approvato la graduatoria finale come sopra riportata, dando atto della proposta di aggiudicazione all'interno della piattaforma Sintel in favore dell'operatore economico GD Educa Cooperativa Sociale;

CONSIDERATO che:

• la proposta di aggiudicazione veniva trasmessa dalla commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 17 D. Lgs. 36/2023 in data 21/07/2025;

• si è conclusa con esito positivo la verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e speciale richiesti per la partecipazione alla procedura in capo all'operatore economico aggiudicatario;

VISTI:

- D. Lgs. 36/2023;
- D. Lgs. 267/2000;
- Criteri Ambientali Minimi per il servizio di ristorazione collettiva e fornitura di derrate alimentari previsti dal Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 65 del 10 marzo 2020, pubblicato in G.U. n. 90 del 4 aprile 2020, con particolare riferimento al punto C dei CAM "Criteri Ambientali per l'affidamento del Servizio di Ristorazione Scolastica";
- Criteri Ambientali Minimi per l'affidamento del servizio di pulizia e sanificazione di edifici e ambienti ad uso civile, sanitario e per i prodotti detergenti, di cui al Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 51 del 29 gennaio 2021, pubblicato in G.U. n. 42 del 19 febbraio 2021 e s.m.i., per quanto applicabili al servizio di pulizia ricompreso nel presente appalto;
- art. 53 dello Statuto Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 282 del 21.06.2000 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 25.06.2013;
- allegato A della Convenzione per l'istituzione ed il funzionamento della Centrale Unica di Committenza Thiene – regolamento registrato al n. 77 Reg. SP in data 19.11.2015 Reg. Atti Privati del Comune di Thiene ed in particolare l'art. 8 – Funzioni ed oneri di competenza dei Comuni aderenti;

DETERMINA

1. di approvare quanto in premessa espresso, quale parte integrante del presente dispositivo;
2. di aggiudicare, per le motivazioni di cui alle premesse, la procedura aperta per l'affidamento del servizio di gestione dell'asilo nido Maglio di Sopra per gli anni 2025/26, 2026/27, 2027/28 – CIG B6A8185994, all'operatore economico GD Educa Cooperativa Sociale, c.f. e p. iva 04710380264, con sede in 31046 Oderzo (TV), Via Cesare Battisti n. 54, che ha conseguito un punteggio pari a 94,92 (di cui 74,92 per l'offerta tecnica e di cui 20,00 per l'offerta economica), offrendo un ribasso sull'importo a base di gara pari al 12,90000%, corrispondente ad un importo offerto in ribasso sulla base d'asta pari a € 627,12000 al netto di Iva;
3. di approvare la graduatoria come riportata nelle premesse;
4. di dare atto che l'appalto avrà una durata pari a tre anni educativi, con decorrenza dal 01/09/2025 al 31/07/2028, con facoltà per l'amministrazione di prorogare (c.d. proroga tecnica) il contratto per il tempo strettamente necessario (e comunque non superiore a 120 giorni) per la conclusione della procedura di individuazione del nuovo operatore economico cui affidare il servizio in oggetto, qualora sussistano oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento;
5. di dare atto che il contratto sarà perfezionato nella forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Valdagno ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, nel rispetto del termine di trentadue giorni previsto dall'art. 18 comma 3 D. Lgs. 36/2023, decorrenti dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
6. di dare altresì atto che l'eventuale esecuzione in via d'urgenza del servizio è disciplinata dall'art. 17 commi 8 e 9 D. Lgs. 36/2023;
7. di precisare che, trattandosi di una procedura di gara al di sopra della soglia di rilevanza europea, l'esito verrà pubblicato, oltre che a livello nazionale, anche a livello comunitario mediante la trasmissione all'ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea per il tramite della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici;
8. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo del presente provvedimento, non vi sono altri riflessi diretti o/e indiretti sulla situazione economico-finanziaria e/o sul patrimonio del Comune, ai sensi degli articoli 147-bis, comma 1, 147-quinquies D. Lgs. 267/2000 e dei principi contabili;
9. di provvedere a comunicare, ai sensi dell'art. 90 D. Lgs. 36/2023, l'aggiudicazione della procedura in oggetto agli operatori economici concorrenti;
10. di provvedere a rendere disponibili gli atti e le informazioni ai sensi degli artt. 35 e 36 D. Lgs. 36/2023 (disciplina in materia di accesso agli atti);
11. di dare atto che il presente provvedimento viene pubblicato nell'Albo on line del Comune di Thiene e nel sito internet istituzionale dell'amministrazione, nella sezione Amministrazione Trasparente identificata dal CIG B6A8185994, come segue:
 - sezione di primo livello: Bandi e contratti

- sezione di secondo livello: Atti relativi alle procedure per l'affidamento di appalti pubblici di servizi, forniture, lavori e opere, di concorsi pubblici di progettazione, di concorsi di idee e di concessioni
 - sezione di terzo livello: Avvisi relativi all'esito della procedura;
12. di dare atto che il presente provvedimento è impugnabile avanti al TAR Veneto entro il termine di trenta giorni;
13. di trasmettere copia del presente provvedimento al Comune di Valdagno per gli adempimenti di competenza.

Si attesta la regolarità dell'istruttoria ai sensi dell'art. 34 comma 2 del Regolamento comunale di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi.

IMPEGNI

Capitolo	Anno	Descrizione Capitolo	Importo	Imp.

ACCERTAMENTI

Capitolo	Anno	Descrizione Capitolo	Importo	Acc.

Thiene, 25/08/2025
LA DIRIGENTE
Paola Marchiori

Thiene, 25/08/2025

LA DIRIGENTE
Paola Marchiori / ArubaPEC S.p.A.

(Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005)